

STRUTTURA	SCUOLA POLITECNICA
ANNO ACCADEMICO	2014/2015 (EX MANIFESTO 2012-2013)
CORSO DI LAUREA (o LAUREA MAGISTRALE)	LM-4 - LAUREA MAGISTRALE IN ARCHITETTURA A CICLO UNICO SEDE DI AGRIGENTO
INSEGNAMENTO	URBANISTICA II + DIRITTO URBANISTICO C.I.
TIPO DI ATTIVITÀ	CARATTERIZZANTE
AMBITO DISCIPLINARE	PROGETTAZIONE URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE DIRITTO
CODICE INSEGNAMENTO	11176
ARTICOLAZIONE IN MODULI	SI
NUMERO MODULI	2
SETTORI SCIENTIFICO DISCIPLINARI	ICAR/21 + IUS/10
DOCENTE RESPONSABILE (MODULO 1)	TERESA ALESSIA CILONA RICERCATORE UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO
DOCENTE COINVOLTO (MODULO 2)	BANDO
CFU	12 (6+6)
NUMERO DI ORE RISERVATE ALLO STUDIO PERSONALE	180 (90+90)
NUMERO DI ORE RISERVATE ALLE ATTIVITÀ DIDATTICHE ASSISTITE	120 (60+60)
PROPEDEUTICITÀ	URBANISTICA 1
ANNO DI CORSO	III
SEDE DI SVOLGIMENTO DELLE LEZIONI	CONSULTARE IL SITO politecnica.unipa.it
ORGANIZZAZIONE DELLA DIDATTICA	LEZIONI FRONTALI, ESERCITAZIONI IN AULA, VISITE IN CAMPO, SEMINARI.
MODALITÀ DI FREQUENZA	FACOLTATIVA
METODI DI VALUTAZIONE	PROVA ORALE, PRESENTAZIONE DI UN PROGETTO, PRESENTAZIONE DI UNA TESINA
TIPO DI VALUTAZIONE	VOTO IN TRENTESIMI
PERIODO DELLE LEZIONI	CONSULTARE IL SITO politecnica.unipa.it
CALENDARIO DELLE ATTIVITÀ DIDATTICHE	CONSULTARE IL SITO politecnica.unipa.it
ORARIO DI RICEVIMENTO DEGLI STUDENTI	DA CONCORDARE CON IL DOCENTE TRAMITE E-MAIL

<p>RISULTATI DI APPRENDIMENTO ATTESI</p> <p>Conoscenza e capacità di comprensione: Conoscenza e comprensione dei temi dell'urbanistica, delle problematiche territoriali e urbane nel contesto temporale attuale, delle nozioni giuridiche fondamentali relative al governo del territorio.</p> <p>Capacità di applicare conoscenza e comprensione: Sviluppare la capacità di analizzare ed interpretare i sistemi urbani per individuarne le strutture, le</p>
--

gerarchie e le relazioni, ai fini della pianificazione urbana e territoriale. Capacità di ricostruire l'evoluzione dei principali istituti del diritto urbanistico ripercorrendo i contributi dottrinali più significativi e i principali orientamenti giurisprudenziali. Il corso, inoltre, prevede di fare esercitare gli allievi nella scrittura, assegnando a ciascuno, un certo numero di recensioni di testi consigliati.

Autonomia di giudizio:

Gli allievi, subito dopo la fase di ricerca, di analisi e osservazione delle risorse presenti sul territorio, sono chiamati a comunicare, raccontare, ricordare, descrivere un territorio. Consapevolezza critica del modello di governo del territorio accolto nel nostro ordinamento in relazione alla evoluzione normativa.

Abilità comunicative:

Il corso prevede lo svolgimento di una esercitazione, privilegiando come strumento espressivo il disegno manuale. Gli studenti devono sapere comunicare oralmente e tramite la scrittura in modo corretto. Capacità di esporre le conoscenze acquisite in modo efficace impiegando un linguaggio tecnico-giuridico.

Capacità d'apprendimento:

Gli studenti devono dimostrare, in progress, capacità di apprendimento durante lo svolgimento del corso, in aula e agli esami attraverso la verifica dell'apprendimento individuale, la valutazione di questionari, degli elaborati grafici e mediante brevi testi scritti. Capacità di sviluppare, approfondire ed aggiornare in modo autonomo le conoscenze acquisite attraverso la ricerca e lo studio delle fonti normative e della giurisprudenza.

OBIETTIVI FORMATIVI DEL MODULO URBANISTICA II

Gli obiettivi del corso sono quelli di:

- approfondire i temi dell'urbanistica, riprendendo, per punti, le tappe della storia dell'urbanistica moderna;
- esaminare nuovi strumenti di pianificazione per il governo del territorio nazionale;
- sviluppare capacità di analisi e valutazione del territorio.

Inoltre, si cercherà di mettere in grado lo studente di affrontare, con le necessarie conoscenze di base, un primo apparato critico verso le problematiche territoriali e urbane nel contesto temporale attuale, e di sperimentare tali conoscenze in una applicazione progettuale nelle parti di territorio oggetto di studio dell'*Urbanistica*.

MODULO	URBANISTICA II
ORE FRONTALI	LEZIONI FRONTALI
3	Prolusione al corso, Principi generali dell'urbanistica.
11	Richiami sull'urbanistica moderna, le innovazioni legislative nella seconda metà del XX secolo.
10	Gli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica, Piani Particolareggiati Sistemi ambientali, insediativi e infrastrutturali. Sistemi di salvaguardia e provvedimenti amministrativi. Valori paesaggistici, culturali e naturalistici, Uso del suolo.
12	Dalla pianificazione alla programmazione, Prescrizioni e vincoli territoriali derivanti dalla normativa, principi di perequazione, Social housing.
	ESERCITAZIONI
24	Analisi di uno strumento urbanistico.
90	
TESTI CONSIGLIATI	- Astengo G. (1966), <i>Urbanistica</i> - in Enciclopedia Universale dell'Arte, vol. XIV, Venezia, Sansoni. - Benevolo L. (2007), <i>La città nella storia d'Europa</i> , Laterza, Bari. - Benevolo L. (2011), <i>La fine della città</i> , Laterza, Bari.

	<ul style="list-style-type: none"> - Benevolo L. (2012), <i>Il tracollo dell'urbanistica italiana</i>, Laterza, Bari. - Campos Venuti G., F. Oliva (1984), <i>Cinquant'anni di urbanistica</i>, Laterza, Roma Bari. - Baldeschi P. (2002), <i>Dalla razionalità all'identità - La pianificazione territoriale in Italia</i>, Alinea. Firenze. - Carta M.(2009)<i>Governare l'evoluzione. Principi, metodi e progetti per una urbanistica in azione</i>. Franco Angeli, Milano. - Cilona T. Granata M.F., (2014), “<i>A Choquet Integral Based Assessment Model of Projects of Urban Neglected Areas: a Case of Study</i>”, in Murgante B. et. Al (eds.), ICCSA 2014, Part III, LNCS Vol. 8581, Springer, Switzerland, 2014, pp. 90-115. - Cilona T. (2014-2015), Appunti per il corso di Urbanistica II. - De Lucia V. (2013), <i>Nella città dolente. Mezzo secolo di scempi, condoni e signori del cemento,dalla sconfitta di Fiorentino Sullo a Silvio Berlusconi</i>. Castelvecchi, Roma. - Salzano E. (2003), <i>Fondamenti di urbanistica. La storia e la norma</i>, Laterza, Bari.
--	---

OBIETTIVI FORMATIVI DEL MODULO DIRITTO URBANISTICO
L'obiettivo del corso è quello di far acquisire agli allievi i principi generali del DIRITTO URBANISTICO oltre a sviluppare capacità di comprensione e conoscenza delle nozioni giuridiche riferite al governo del territorio.

MODULO	DIRITTO URBANISTICO
ORE FRONTALI	LEZIONI FRONTALI
6	Il quadro costituzionale. Il riparto della potestà legislativa tra Stato e regioni prima e dopo la riforma del Titolo V. L'articolazione delle funzioni amministrative in materia di governo del territorio: Stato, regioni ed enti locali. I principi: legalità, imparzialità, buon andamento, sussidiarietà. Nozioni di base di diritto amministrativo.
6	Effetti della pianificazione sul diritto di proprietà. La giurisprudenza CEDU sul contenuto minimo del diritto di proprietà. Espropriazione e misura dell'indennizzo. I vincoli urbanistici nella giurisprudenza costituzionale. La perequazione urbanistica.
4	Le funzioni urbanistiche. Il sistema della pianificazione. Tipologie di piano in rapporto alla soddisfazione degli interessi. Standard e altri limiti al potere urbanistico. I piani urbanistici di area vasta
6	La pianificazione urbanistica comunale di base. Il Piano Regolatore Generale: procedimento e contenuti. Partecipazione al procedimento di formazione e motivazione delle scelte di piano. Le misure di salvaguardia. I nuovi modelli: lo sdoppiamento del PRG in piano strutturale e piano operativo nella legislazione regionale.
6	La pianificazione urbanistica di attuazione. Piani attuativi ad iniziativa pubblica e moduli convenzionali. Piani particolareggiati e piani di lottizzazione. La pianificazione urbanistica speciale: piani per l'edilizia economica e popolare; piani di recupero; piani per gli insediamenti produttivi.
4	Il sistema “multiplo” di controllo delle trasformazioni territoriali. Le tutele concorrenti e parallele. I raccordi procedurali. I piani di settore: piano paesistico; piano di bacino; piano dei parchi.
4	Il controllo dell'attività edilizia. Il regolamento edilizio. I titoli abilitativi dell'attività edilizia. Gli abusi edilizi.

36	
	ESERCITAZIONI
24	Seminari di approfondimento dei temi trattati a lezione attraverso lo studio della giurisprudenza.
60	
TESTI CONSIGLIATI	<p>-F. SALVIA , (2012) <i>Manuale di Diritto Urbanistico</i>, CEDAM Padova.</p> <p>P. URBANI - S. CIVITARESE MATTEUCCI, (2010), <i>Diritto Urbanistico</i>, Giappichelli, Torino.</p> <p>- V. SALAMONE, (2010), <i>Problemi attuali della normativa siciliana relativa alla gestione del territorio</i>.</p> <p>- Raccolta della giurisprudenza rilevante esaminata nel corso delle lezioni.</p>