UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

DIPARTIMENTO	Scienze Agrarie, Alimentari e Forestali
ANNO ACCADEMICO OFFERTA	2018/2019
ANNO ACCADEMICO EROGAZIONE	2019/2020
CORSO DILAUREA MAGISTRALE	SCIENZE DELLE PRODUZIONI E DELLE TECNOLOGIE AGRARIE
INSEGNAMENTO	VALUTAZIONI ECONOMICHE E POLITICHE PER GLI INVESTIMENTI
TIPO DI ATTIVITA'	B
AMBITO	50547-Discipline economico gestionali
CODICE INSEGNAMENTO	18819
SETTORI SCIENTIFICO-DISCIPLINARI	AGR/01
DOCENTE RESPONSABILE	SCHIMMENTI EMANUELE Professore Ordinario Univ. di PALERMO
ALTRI DOCENTI	
CFU	6
NUMERO DI ORE RISERVATE ALLO STUDIO PERSONALE	90
NUMERO DI ORE RISERVATE ALLA DIDATTICA ASSISTITA	60
PROPEDEUTICITA'	
MUTUAZIONI	
ANNO DI CORSO	2
PERIODO DELLE LEZIONI	2° semestre
MODALITA' DI FREQUENZA	Facoltativa
TIPO DI VALUTAZIONE	Voto in trentesimi
ORARIO DI RICEVIMENTO DEGLI STUDENTI	**SCHIMMENTI EMANUELE** Martedì 14:30 17:00 Dipartimento SAAF, Piano primo, Studio 109 Mercoledì 12:00 13:30 Dipartimento SAAF, Piano primo, Studio 109

DOCENTE: Prof. EMANUELE SCHIMMENTI

PREREQUISITI	Conoscenza dei fattori produttivi dell'azienda agraria e dei metodi di valutazione dei beni fondiari.
RISULTATI DI APPRENDIMENTO ATTESI	Conoscenza e capacita' di comprensione Conoscenza degli elementi di scenario economico e delle politiche, nonche' acquisizione degli strumenti metodologici indispensabili per formulare giudizi di convenienza economica e finanziaria in merito a progetti di investimento in campo sia pubblico che privato. Capacita' di utilizzare il linguaggio specifico tecnico-economico-estimativo. Capacita' di applicare conoscenza e comprensione Capacita' di individuare le fonti normative e di organizzare in autonomia i rilievi e le successive elaborazioni necessarie per la formulazione dei giudizi di convenienza economica e finanziaria degli investimenti. Autonomia di giudizio Essere in grado di valutare le implicazioni e i risultati dei giudizi economici e finanziari formulati dagli stessi. Abilita' comunicative Capacita' di esporre oralmente la sequenza logica dei passaggi seguiti nel processo di valutazione e di trasferire a soggetti esterni i risultati del loro lavoro e del loro apprendimento. Capacita' d'apprendimento Capacita' di aggiornamento con la consultazione delle norme e delle pubblicazioni scientifiche proprie del settore economico-estimativo. Capacita' di seguire, utilizzando le conoscenze acquisite nel corso, sia master di secondo livello, sia corsi d'approfondimento sia seminari specialistici nel settore in questione.
VALUTAZIONE DELL'APPRENDIMENTO	Prova orale consistente in un colloquio, volto ad accertare il possesso delle competenze e delle conoscenze disciplinari previste dal programma; la valutazione viene espressa in trentesimi. Le domande, in numero minimo di tre, mirano a verificare le conoscenze acquisite, le capacita' elaborative, nonche' il possesso di un'adeguata capacita' espositiva. La soglia della sufficienza sara' raggiunta quando lo studente mostra conoscenza e comprensione degli argomenti almeno nelle linee generali e abbia competenze applicative minime in ordine alla risoluzione di casi applicativi; dovra' ugualmente possedere capacita' espositive e proprieta' di linguaggio adeguate alla tipologia di insegnamento. Al di sotto di tale soglia, l'esame risultera' insufficiente. Quanto piu, invece, l'esaminando dimostri capacita' argomentative, espositive e conoscenze che vanno nel dettaglio della disciplina oggetto di verifica, tanto piu' sara' positiva la valutazione fino al grado di eccellenza.
OBIETTIVI FORMATIVI	Il percorso formativo ha come scopo principale quello di fornire agli studenti, oltre ad elementi di scenario economico (vivaismo, aree a verde, beni ambientali), gli strumenti normativi (comunitari, nazionali e regionali), teorici (in merito al concetto di valutazione economica delle risorse e dei progetti) ed operativi (in termini di ricerca e di elaborazione dei dati tecnici ed economici) necessari per formulare giudizi di convenienza economica e finanziaria relativi a progetti di investimento in campo sia pubblico che privato.
ORGANIZZAZIONE DELLA DIDATTICA	Lezioni frontali. Esercitazioni in aula. Visita tecnica.
TESTI CONSIGLIATI	Michieli M., Cipolotti G.B. (2018): Trattato di Estimo. Edagricole, Bologna. Musu I.: Introduzione all'economia dell'ambiente. Il Mulino, Bologna, 2003. Nuti F. : La valutazione economica delle decisioni pubbliche. G. Giappichelli Editore, Torino, 2001. Polelli M. :Nuovo Trattato di Estimo, II Edizione. Maggioli Editore, 2008. Simone Vieri, Politica Agraria Comunitaria, Nazionale e Regionale, Edagricole, 2001. Altri materiali didattici a cura del docente.

PROGRAMMA

ORE	Lezioni
1	Obiettivi dell'insegnamento e suo inquadramento nell'ambito del percorso formativo.
4	Lo scenario economico di riferimento del vivaismo e delle aree a verde.
2	Elementi di matematica finanziaria relativi al riporto dei capitali nel tempo.
4	Classificazione e aspetti economici dei beni. Esternalita' positive e negative.
2	Classificazione degli investimenti. Metodi di valutazione aritmetici.
2	Giudizi di convenienza economica sui miglioramenti fondiari ed aspetti estimativi.
3	Gli indici economici utilizzati nell'analisi costi-benefici.
4	Aspetti estimativi delle aree a verde e delle piante ornamentali.
5	Aspetti generali e principali metodi della valutazione monetaria e non-monetaria dei beni ambientali.
2	La Valutazione d'Impatto Ambientale (VIA) e la Valutazione Ambientale Strategica (VAS).
2	Le politiche per l'ambiente a livello comunitario, nazionale e regionale.
6	Le politiche comunitarie per gli investimenti.

ORE	Esercitazioni
4	Applicazioni sulla convenienza economica degli investimenti.
2	Stima delle piante ornamentali.
4	Analisi di casi studio sulla valutazione monetaria e non monetaria dei beni ambientali.
9	Esame ed elaborazione di un progetto di investimento.

ORE	Altro
4	Visita tecnica presso aziende agrarie.